

## DODATOK č.1

k zmluve o nájme bytu č. 4 v bytovom dome súp.č. 184 v obci Gôtovany  
uzavretej dňa 11.12.2018  
na čas určitý: od 1.1.2019 do 31.12.2021

---

### **ZMLUVNÉ STRANY:**

=====

#### **Prenajíateľ:**

OBEC Gôtovany so sídlom Gôtovany 45, 032 14 Lubeľa  
zastúpená starostom obce Jozefom Cútom IČO: 00315192  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.

**Nájomca:** Meno a priezvisko: Petra Vankúšová nar.

---

### **Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení nasledovného DODATKU č.1 k zmluve o nájme bytu číslo: 4 v bytovom dome s.č. 184**

Správa bytového domu sa uskutočňuje podľa platných právnych predpisov najmä:

- Ustanovenia zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
- Zákona č.443 z 26.októbra 2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení
- Opatrenie MF SR z 23.apríla 2008 č.01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v pl.znení
- Všeobecne záväzného nariadenia obce č.3/2015 a dodatku č. 1 k VZN 3/2015

#### I.

#### **Zmena výšky nájomného:**

---

Na základe dodatku č. 1 k VZN 3/2015 sa mení výška nájomného uvedená v **Evidenčnom liste bytu**, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 11.12.2018 a to nasledovne: úhrada do fondu prevádzky, údržby a opráv sa mení z pôvodných 0,5 % na 1% čo znamená z pôvodných 19,29 € na 38,58€. Výška nájomného sa mení od 1.8.2019.

#### II.

#### **Článok I. bod 3. sa dopĺňa nasledovne:**

S nájomcom budú užívať byt:

Meno a priezvisko	rodné číslo	príbuzenský pomer
Rastislav Mihálik		priateľ

#### III.

**Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme bytu zostávajú po vzájomnej dohode nezmenené.**

#### IV.

Tento Dodatok č.1 k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpisu zúčastnených strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tohto Dodatku č.1 v zmysle § 47a, odst.1 Občianskeho zákonníka.

#### V.

Zmluvné strany prehlasujú, že potrebný právny úkon urobili slobodne, vážne, bez nátlaku a bez toho, aby pre niektorú z nich bola vytvorená zvlášť nevýhodná situácia. Dodatok číslo 1 k zmluve o nájme si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu tento podpisujú.

**Dodatok č.1 tvorí nedeliteľnú súčasť k základnej zmluve o nájme bytu uzatvorenej  
dňa 11.12.2018.**

V Gôtovanoch dňa: 30.7.2019

**Nájomca: Petra Vankúšová**

v.r.

**Starosta obce: Jozef Cút**

v.r.



