

ZÁPISNICA

z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gôtovanoch ktoré sa konalo dňa 21.06.2019 o 18:00 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní poslanci: Mgr. Jana Štetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický, Eva Hrbková,

Ďalej prítomní : Ing. Pavel Tylka hl. kontrolór obce, Jozef Cút starosta obce, Bc. Alena Florová referent OU, Ing. Lenka Mužilová referent OU

Neprítomní poslanci : 0

Zasadnutie otvoril starosta obce Jozef Cút, privítal poslancov a ostatných prítomných. Ďalej určil dvoch overovateľov zápisnice – Miroslava Gemzického , Evu Hrbkovú a určil zapisovateľku p. Alenu Florovú.

Prítomným poslancom predložil návrh programu rokovania, z ktorého žiadal vypustiť bod číslo 1 - Zloženie sľubu nového poslanca, nakoľko náhradný poslanec Ing. Ján Donoval sa nemohol zúčastniť na rokovaní z dôvodu práceneschopnosti.

Poslanci pôvodný návrh programu rokovania na návrh starostu obce Jozefa Cúta neschválili.

Pôvodný program rokovania

1. Zloženie sľubu nového poslanca
2. Kontrola uznesení zo štvrtého zasadnutia OZ
3. Doplnenie členov komisie verejného poriadku a zmena členov komisie pre životné prostredie
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Ing. Pavla Tylku k záverečnému účtu obce Gôtovany za rok 2018
5. Pripomienky k záverečnému účtu obce a schválenie záverečného účtu obce Gôtovany
6. Pripomienky k dodatku a schválenie dodatku č. 1 k VZN č. 3/2015 o podmienkach nájmu, kritériách a postupe pridelovania nájomných bytov v nájomných domoch vo výlučnom vlastníctve obce Gôtovany, obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, určených pre obyvateľov obce, rodákov žijúcich mimo obec, občanov pracujúcich v obci, alebo v blízkosti obce a iných občanov.
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ing. Pavla Tylku na 2. polrok 2019
8. Predaj pozemku na základe osobitého zreteľa - Ladislav Slota
9. Inventarizačná komisia - schválenie
10. Ukončenie nájomnej zmluvy – Vladimír Zelník
11. Návrh uznesení
12. Diskusia
13. Záver

Prítomní : 4 - Mgr. Jana Šetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický, Eva Hrbková
Neprítomní : 0

Hlasovanie :

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Nový program rokovania

1. Kontrola uznesení zo štvrtého zasadnutia OZ
2. Doplnenie členov komisie verejného poriadku a zmena členov komisie pre životné prostredie
3. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Ing. Pavla Tylku k záverečnému účtu obce Gôtovany za rok 2018
4. Pripomienky k záverečnému účtu obce a schválenie záverečného účtu obce Gôtovany
5. Pripomienky k dodatku a schválenie dodatku č. 1 k VZN č. 3/2015 o podmienkach nájmu, kritériách a postupe pridelovania nájomných bytov v nájomných domoch vo výlučnom vlastníctve obce Gôtovany, obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, určených pre obyvateľov obce, rodákov žijúcich mimo obec, občanov pracujúcich v obci, alebo v blízkosti obce a iných občanov.
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ing. Pavla Tylku na 2. polrok 2019
7. Predaj pozemku na základe osobitého zreteľa - Ladislav Slota
8. Inventarizačná komisia - schválenie
9. Ukončenie nájomnej zmluvy – Vladimír Zelník
10. Návrh uznesení
11. Diskusia
12. Záver

Prítomní : 4 - Mgr. Jana Šetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický, Eva Hrbková
Neprítomní : 0

Hlasovanie :

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

R O K O V A N I E

K bodu 1/ V prvom bode rokovania boli prítomní poslanci oboznámení s plnením uznesení zo 4. zasadnutia, ktoré zobrali na vedomie. Obecný úrad mal vypracovať návrh na riešenie úprav pôvodného popripade zriadenia nového fondu pre nájomný bytový dom súpisné číslo 184.

K bodu 2/ V druhom bode rokovania predložil poslanec Miroslav Gemzický návrh na členov komisie verejného poriadku - p. Peter Briš a p. Tomáš Kaciaň. Poslanci navrhnutých členov schválili jednohlasne.

Prítomní : 4 - Mgr. Jana Šetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický,
Eva Hrbková

Neprítomní : 0

Hlasovanie :

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 3/ Hlavný kontrolór obce Gôtovany Ing. Pavel Tylka oboznámil prítomných poslancov so stanoviskom so záverečným účtom obce Gôtovany za rok 2018. Upozornil že je potrebné viesť fond opráv pre nájomné bytovky na samostatnom účte a zároveň i rezervný fond že by bolo dobré viesť na samostatnom účte. Starosta obce Jozef Cút oboznámil prítomných, že obec pre fond opráv samostatný účet už zriadila v Prima banke. Poslanci stanovisko hlavného kontrolóra obce Ing. Pavla Tylku k záverečnému účtu obce zobrali na vedomie.

K bodu 4/ Poslanci v tomto bode rokovania boli oboznámení s podaním pripomienky k záverečnému účtu obce, ktorý bol zverejnený na pripomienkovanie na úradnej tabuli dňa 29.5.2019. Pripomienku podal Ing. Miroslav Zelený, v ktorej žiadal zapracovať do záverečného účtu obce zostatky finančných prostriedkov na jednotlivých bankových účtoch k 31.12.2018. Poslanci zobrali pripomienku na vedomie. Ďalej prítomní poslanci rokovali o výške tvorby rezervného fondu obce z výsledku hospodárenia za rok 2018. Výsledok hospodárenia za rok 2018 je vo výške 13.699,80 eur a bola navrhnutá tvorba rezervného fondu vo výške 10%. Pri hlasovaní poslanci jednohlasne schválili zapracovanie pripomienky Ing. Miroslava Zeleného do záverečného účtu obce Gôtovany za rok 2018, tvorbu rezervného fondu vo výške 10% z výsledku hospodárenia obce Gôtovany za rok 2018, zo sumy 13.699,80 eur t.j. 1369,98 eur a záverečný účet obce Gôtovany za rok 2018 s pripomienkami.

Prítomní : 4 - Mgr. Jana Šetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický,
Eva Hrbková

Neprítomní : 0

Hlasovanie :

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 5 / Obecné zastupiteľstvo v piatom bode rokovania prerokovalo dodatok č. 1 k VZN č. 3/2015 o podmienkach nájmu, kritériách a postupe pridelovania nájomných bytov v nájomných domoch vo výlučnom vlastníctve obce Gôtovany, obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, určených pre obyvateľov obce, rodákov žijúcich mimo obec, občanov pracujúcich v obci, alebo v blízkosti obce a iných občanov. Dodatok bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 29.5.2019 a v stanovenej lehote k nemu neboli podané žiadne pripomienky. Dodatok rieši tvorbu fondu opráv pre nájomný bytový dom I, súpisné číslo 184, kde výdavky prevyšujú príjmy. Dodatok bol schválený jednohlasne bez pripomienok.

Prítomní : 4 - Mgr. Jana Šetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický,
Eva Hrbková

Neprítomní : 0

Hlasovanie :

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 6 / Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Gôtovany Ing. Pavla Tylku na II. polrok 2019. Návrh kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 5.6.2019 a neboli k nemu podané žiadne pripomienky zo strany občanov len hlavný kontrolór Ing. Pavel Tylka požiadal o doplnenie plánu kontrolnej činnosti o bod 6 - Kontrola zostatkov neuhradených pohľadávok obce Gôtovany a to daňových a nedaňových ku dňu 30.6.2019. Predpokladaný termín vykonania kontroly: do konca augusta 2019. Obecné zastupiteľstvo zobralo pripomienku na vedomie a plán kontrolnej činnosti schválilo s doplnením bodu č. 6.

Prítomní : 4 - Mgr. Jana Šetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický,
Eva Hrbková

Neprítomní : 0

Hlasovanie :

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 7 / Obecné zastupiteľstvo bolo oboznámené so zverejnením zámeru predaja majetku obce v zmysle §9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podľa §9a ods.8 písm. e/ zákona, z dôvodu osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 18.4.2019 a neboli k nemu podané žiadne námietky. Obecné zastupiteľstvo 3/4 väčšinou prítomných poslancov schválilo predaj obecného majetku z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods.8 písm. e/ zákona 138/1991 Z.z. – časti pozemku registra KN C parcelné číslo 584/2 zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území Gôtovany, zapísaného na liste vlastníctva obce Gôtovany č. 231. A to predaj pozemku registra KN C parcelné číslo 584/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m², zameraného geometrickým plánom, vyhotoveným Ing. Martou Murinovou, Bystrická cesta 196/24, Ružomberok. Prevod vlastníckeho práva k časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce uvedenej na liste vlastníctva č. 231 v katastrálnom území Gôtovany, manželom Ladislavovi Slotovi rodenému [REDACTED], narodenému dňa [REDACTED] r.č. [REDACTED] a Marte Slotovej, rodenej [REDACTED], narodenej [REDACTED] r.č. [REDACTED]. A zároveň určilo vychádzajúc zo znaleckého posudku č. 13/2019, vyhotoveného Ing. Bohuslavom Babkom, Liptovský Trnovec 169, predajnú cenu pre nehnuteľnosť 19,58 eur/m², t.j. za celkovú sumu 156,64 eur.

Prítomní : 4 - Mgr. Jana Šetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický,
Eva Hrbková

Neprítomní : 0

Hlasovanie :

Za : 3 - Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický, Eva Hrbková

Proti : 0
Zdržal sa : 1 – Mgr. Jana Šetková

K bodu 8 / Starosta obce Gôtovany Jozef Cút predložil prítomným poslancom návrh na inventarizačnú komisiu v zložení predseda - Mgr. Jana Šetková, člen - Eva Hrbková, člen - Ing. Lenka Mužilová. Inventarizácia majetku by sa mala vykonať so stavom majetku k 31.7.2019 v termíne od 1.8 - 31.8.2019. Navrhovanú inventarizačnú komisiu a termín inventarizácie obecné zastupiteľstvo schválilo jednohlasne.

Prítomní : 4 - Mgr. Jana Šetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický,
Eva Hrbková

Neprítomní : 0

Hlasovanie :

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 9/ V poslednom bode rokovania obecné zastupiteľstvo prerokovalo prevádzkovanie predajne potravín v priestoroch kultúrneho domu. Na základe častých sťažností občanov obce, samotných poslancov, ale i iných kupujúcich v miestnej predajni sa obecné zastupiteľstvo rozhodlo p. Vladimírovi Zelníkovi, bytom Raveň 7105/21, Ružomberok, nepredĺžiť nájomnú zmluvu pre nebytové priestory, uzatvorenú dňa 1.8.2016.

Prítomní : 4 - Mgr. Jana Šetková, Ing. Daniela Čerevková, Miroslav Gemzický,
Eva Hrbková

Neprítomní : 0

Hlasovanie :

Za : 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 10/ V diskusii vystúpila Mgr. Jana Šetková s otázkou, že kedy budú opílené stromy na otočke autobusu pre rodinným domom súpisné číslo 201, tak ako to sľúbil p. Halaj, nakoľko obec si svoju povinnosť, osadiť dopravné zrkadlo, splnila.

Po prerokovaní všetkých bodov rokovania bol obecnému zastupiteľstvu predložený návrh uznesení z piateho zasadnutia, ktorý bol jednohlasne schválený.

Na záver starosta obce Jozef Cút poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Zapisovateľ: Bc. Alena Florová

Overovatelia zápisnice:

Miroslav Gemzický

Eva Hrbková

Jozef Cút
starosta obce