

ZÁPISNICA

zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Gôtovanoch ktoré sa konalo dňa 12.04.2019 o 18:00 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu.

Prítomní poslanci: Viera Cabanová, Ing. Daniela Čerevková, Eva Hrbková,

Ďalej prítomní : Ing. Pavel Tylka hl. kontrolór obce, Jozef Cút starosta obce

Neprítomní poslanci : Miroslav Gemzický a Mgr. Jana Šetková - ospravedlnení

Zasadnutie otvoril starosta obce Jozef Cút, privítal poslancov a ostatných prítomných. Ďalej určil dvoch overovateľov zápisnice - Ing. Danielu Čerevková, Evu Hrbkovú a určil zapisovateľku p. Alenu Florovú.

Prítomným poslancom predložil návrh programu rokovania, ktorý bol jednohlasne schválený.

ROKOVANIE

1. Kontrola uznesení z tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Voľba hlavného kontrolóra obce Gôtovany
 - prezentácia kandidátov
 - voľba formou hlasovacích lístkov
 - vyhlásenie výsledkov voľby hlavného kontrolóra
3. Protest prokurátora
4. Predaj časti pozemku p.č. KN C 584/2 - Ladislav Slota
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Gôtovany Ing. Pavla Tylku č. 3/2019
6. Výzva Ministerstva vnútra SR - kamerový systém
7. Návrh na zrušenie uznesenia č. 29 zo dňa 1.3.2019
8. Určenie regulatív pre novovytvorenú individuálnu bytovú výstavbu - Galéria APP Lúčky
9. Fond obnovy zariadení pre nájom. bytový dom s.č. 184
10. Diskusia
11. Návrh uznesení
12. Záver

K bodu 1/ V prvom bode rokovania boli prítomní poslanci oboznámení s plnením uznesení z 3. zasadnutia, ktoré zobrali na vedomie.

K bodu 2/ V druhom bode rokovania prebehla voľba hlavného kontrolóra obce Gôtovany. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce bolo zverejnené na úradnej tabuli dňa 19.2.2019 a kandidáti mohli odovzdať prihlášky na obecný úrad do 29.3.2019 do 12.00 hodiny. V stanovenom termíne bola na obecný úrad doručená jedna prihláška. Obecné zastupiteľstvo posúdilo splnenie kvalifikačných predpokladov a potrebných náležitostí prihlášky.

Samotnému aktu volieb hlavného kontrolóra predchádzala prezentácia kandidáta Ing. Pavla Tylku, súčasného hlavného kontrolóra obce Gôtovany. Po skončení prezentácie kandidáta sa uskutočnila tajná voľba hlavného kontrolóra.

Každý z prítomných poslancov OZ obdržal opečiatkovaný a starostom podpísaný hlasovací lístok s menom kandidáta a obálku. Každý poslanec po zakrúžkovaní poradového čísla kandidáta prípadne nezakrúžkovania vložil hlasovací lístok do obálky a vhodil do pripravenej volebnej urny. Po ukončení voľby požiadal starosta obce pracovníčku obecného úradu p. Alenu Florovú o otvorenie volebnej urny a sčítanie hlasov. Z vydaných 3 hlasovacích lístkov boli odovzdané 3 platné hlasovacie lístky, na ktorých bolo zakrúžkované meno kandidáta Ing. Pavla Tylku. Na základe zistených výsledkov bol 3/5 väčšinou kandidát Ing. Pavel Tylka zvolený za hlavného kontrolóra obce Gôtovany na funkčné obdobie 2019-2025 s pracovným úväzkom 0,1.

Voľba - počet platných odovzdaných hlasov pre kandidáta :

1. Ing. Pavel Tylka - 3 hlasy

K bodu 3/ Poslanci obecného zastupiteľstva boli oboznámení s protestom prokurátora Okresnej prokuratúry v Liptovskom Mikuláši zo dňa 15.2.2019 pod č. k. Pd 10/19/5505-2, ktorý bol podaný voči uzneseniu obecného zastupiteľstva č. 6 zo dňa 28.11.2018. Poslanci zobrali protest prokurátora na vedomie a pri hlasovaní za vyhovieenie protestu prokurátora nebola dosiahnutá 3/5 väčšina a protestu sa nevyhovelo.

Hlasovanie: Za - 1 poslanec - Ing. Daniela Čerevková

Proti - 2 poslanci - Viera Cabanová, Eva Hrbková

Zdržal sa - 0

K bodu 4/ Poslanci v tomto bode rokovania prerokovali žiadosť Ladislava Slotu o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo KN C 584/2. Poslancom bol predložený geometrický plán č. 43659381-1/2019, vypracovaný Ing. Martou Murínovou a znalecký posudok č. 13/2019, vypracovaný Ing. Bohuslavom Babkom s určením všeobecnej hodnoty pozemku 19,58 €/m². Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo zverejnenie zámeru na predaj obecného majetku v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :

Obec Gôtovany podľa § 9a ods.8 písm. e/ zákona zverejňuje svoj zámer, z dôvodu osobitného zreteľa, nasledovného majetku obce:

Pozemok registra KN C parcelné číslo 584/2, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Gôtovany zapísaný na liste vlastníctva č. 231 Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Gôtovany. Časť pozemku sa nachádza pod stavbou, ktorej vlastníkom je p. Slotá a p. Slotová. K predaju je geometrickým plánom zameraný pozemok registra KN C parcelné číslo 584/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m² nachádzajúcej sa v katastrálnom území Gôtovany, (ďalej len „predmet prevodu“),

pre kupujúceho: Ladislav Slotá, rodený Slotá, narodený dňa....., r.č.a Marta Slotová, rodená Majeríková, narodená....., r.č., obaja bytom
.....

za kúpnu cenu 156,64 Eur.

Dôvodom osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona je, že na časti dotknutého pozemku je postavená drobná stavba a oplotenie vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a odpredajom vyššie uvedeného pozemku nedôjde k zamedzeniu prístupu obce k okolitým susediacim pozemkom, ktorých je obec vlastníkom.

Zároveň odsúhlasilo predajnú cenu 19,58 €/m².

Hlasovanie: Za - 3 poslanci – Viera Cabanová, Ing. Daniela Čerevková, Eva Hrbková

Proti - 0

Zdržal sa - 0

K bodu 5 / Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie správu z kontrolnej činnosti č. 3/2019 hlavného kontrolóra obce Gôtovany Ing. Pavla Tylku bez pripomienok.

K bodu 6 / V tomto bode rokovania boli poslanci oboznámení s výzvou ministerstva vnútra SR na podanie žiadostí o dotáciu pre kamerový systém za účelom prevencie kriminality s 5% spolufinancovaním z celkových predpokladaných výdavkov, čo predstavuje orientačne sumu 1.500,00 eur pre obec.

Ing. Daniela Čerevková mala dotaz, aký zmysel bude mať inštalácia kamerového systému. Starosta opakovane zdôraznil, že predmetný kamerový systém by mal slúžiť najmä na prevenciu kriminality.

Starosta upozornil na vypracovanie projektu a povinnosť vykonať verejné obstarávanie. Zdôraznil, že po vyhotovení systému sú dôležité i náklady na údržbu a prevádzku systému. Na výzvu je potrebné reagovať do 45 dní odo dňa zverejnenia výzvy.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní odsúhlasilo podanie žiadosti o dotáciu z ministerstva vnútra SR pre kamerový systém.

Hlasovanie: Za - 3 poslanci – Viera Cabanová, Ing. Daniela Čerevková, Eva Hrbková

Proti - 0

Zdržal sa - 0

K bodu 7 / Obecné zastupiteľstvo v tomto bode rokovania zrušilo na základe žiadosti Mgr. Jany Šetkovej 3/5 väčšinou uznesenie č. 29 zo dňa 1.3.2019 a zároveň schválilo osadenie dopravného zrkadla na pozemku parcelné číslo KN C 122/3 v nižšej časti obce – miestna časť Fiačice, otočka autobusu.

Hlasovanie: Za - 3 poslanci – Viera Cabanová, Ing. Daniela Čerevková, Eva Hrbková

Proti - 0

Zdržal sa - 0

K bodu 8 / Obecné zastupiteľstvo bolo informované starostom obce o určení regulatív pre novovytvorenú individuálnu bytovú výstavbu – Galéria APP Lúčky vo vyšnej časti obce : jednopodlažný dom s obývaným podkrovím

jednopodlažný bungalov

maximálna zastavanosť 30 %

Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu na vedomie.

K bodu 9/ Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní tohto bodu rokovania požiadalo obecný úrad pripraviť do najbližšieho zasadnutia návrh na riešenie úprav pôvodného popriprade zriadenia nového fondu pre nájomný bytový dom súpisné číslo 184.

K bodu 10/ Starosta v diskusii oboznámil poslancov s vypracovaním zoznamu občanov s trvalým pobytom v obci, ktorý bude podkladom k prerozdeleniu kompostérov. Požiadal poslancov o súčinnosť pri zisťovaní údajov, kto z občanov bude mať záujem o pridelenie kompostérov, ktoré občania dostanú do prenájmu a prenájatie bude potrebné ošetriť zmluvou alebo dohodou. Obec vydá 100 kompostérov, z toho 93 ks bude 800 l a 7 ks bude 980 l. Ide o slovenské výrobky od firmy Ekoplast.

Ďalej v diskusii vystúpil p. Halaj (s manželkou) s dotazmi :

- či mal na deň 27.2.2019 starosta vypísaný dovolenkový lístok
 - či môže štatutár obce uzatvoriť dohodu o vykonaní práce s rodinným príslušníkom a či musí mať predmetný dohodár oprávnenie na výkon požadovaných prác
 - či je možné preniesť vytvorený fond opráv z jednej bytovky na druhú bytovku
 - či budú k dispozícii na predaj rybárske lístky na obecnom úrade
 - či boli vyúčtované cestovné náklady pri prevoze opravy dúchadla
 - z akých eurofondov bolo investovaných 5.000 eur na chodník
 - ďalej sa sťažoval, že nie je verejné osvetlenie a rozhlas na nižnom konci obce
- Ing. Daniela Čerevková žiadala obecný úrad o zaslanie kópie odpovede prokurátorke ohľadom nevyhovenia protestu.

Ing. Zelený sa pýtal nasledovné :

- či má obec na rezervný fond vedený samostatný bankový účet
- uviedol, že posledná zápisnica bola napísaná nesprávne a nezodpovedala prerokovaným skutočnostiam a zápisnice treba zosúladiť s rokovacím poriadkom

Na margo tejto pripomienky starosta uviedol, že obecný úrad pripravuje návrh nového rokovacieho poriadku.

- ďalej sa pýtal, akým spôsobom sa pridelujú byty v NBD obce a upozornil na to, že podľa VZN č. 3/2015 by sa mali nájomcovia prihlásiť na trvalý pobyt v obci

K bodu 11/ Prítomným poslancom bol predložený návrh uznesení, ktorý bol jednohlasne schválený

Na záver starosta obce Jozef Cút poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Zapisovateľ: Bc. Alena Florová

v.r.

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Daniela Čerevková

.....

Eva Hrbková

v.r.

.....

v.r.

Jozef Cút
starosta obce